



ACUERDO 030

(26 NOV 2020)

“POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL EJECUTIVO MUNICIPAL DE PITALITO PARA QUE CEDA A TITULO GRATUITO UN PREDIO URBANO DENOMINADO PREDIO CASA SOLAR, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 206-20325 DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PITALITO AL “BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PITALITO”

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE PITALITO HUILA, en uso de sus facultades constitucionales, legales y en especial las establecidas en el artículo 313 de la Constitución Política, Ley 9 de 1989, Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012, Decreto 1077 de 2015, Decreto 1333 de 1986, Acuerdo 018 de 2007 y, demás normas concordantes,

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO: FACÚLTESE al Ejecutivo Municipal de Pitalito Huila para que transfiera mediante cesión a título gratuito al **“BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PITALITO”** el predio urbano denominado lote casa solar, con extensión actual y real de 1000 metros cuadrados aproximadamente, identificado con matrícula inmobiliaria número 206-20325, ubicado en la carrera 4 N° 11-91, y comprendido por los siguientes linderos, “por el Oriente, con la carrera 4 en 31 metros; por el Occidente con predios de Ligia Pérez y mide 31 metros, por el Norte con Ligia Peña con 36 metros y por el Sur con la calle 11 en 36 metros”.

ARTICULO SEGUNDO: La destinación que se dará al lote cedido, será exclusivamente para la construcción y funcionamiento de una estación del **“BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PITALITO”**.

ARTÍCULO TERCERO: FACÚLTESE al Ejecutivo Municipal de Pitalito Huila para suscribir la correspondiente Escritura Pública ante notaría, mediante la cual se protocolice la presente cesión.

ARTÍCULO CUARTO: CLÁUSULA RESOLUTORIA: La Administración Municipal deberá establecer en la Escritura Pública correspondiente, una cláusula resolutoria según la cual el **BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PITALITO** deberá mantener dentro de sus activos el presente inmueble y en caso de cambio de titular de la propiedad o de destinación del inmueble, se deberá regresar la propiedad al Municipio de Pitalito, con todas sus mejoras, usos y costumbres. Así mismo, la cláusula resolutoria indicará que el **BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PITALITO**, cuenta con un plazo que no puede exceder de 31 de diciembre de 2022, para dar inicio a la construcción de la Estación Central del Cuerpo de Bomberos.

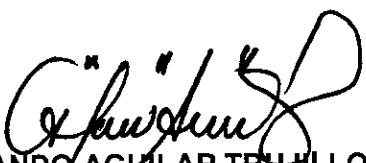



ARTÍCULO QUINTO: VIGENCIA Las facultades expresadas en el presente Acuerdo se darán por un término de doce (12) meses contados a partir de la fecha de su sanción y publicación.

ARTÍCULO SEXTO: El presente acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Concejo Municipal ÁNGEL MARÍA MOLINA VEGA, de Pitalito Huila, hoy 24 de noviembre de 2020.


ARMANDO AGUILAR TRUJILLO
Presidente

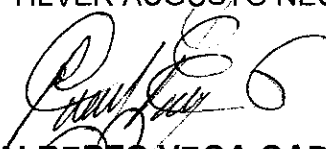

CARLOS ALBERTO VEGA GARCIA
Secretario General

**EL SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL
DE PITALITO HUILA**

HACE CONSTAR QUE:

El presente Acuerdo fue debatido en dos (2) sesiones diferentes así:

PRIMER DEBATE: 18 de noviembre de 2020.
SEGUNDO DEBATE: 24 de noviembre de 2020.
COMISIÓN: Segunda.
PONENTE: Concejal YILVER AUGUSTO NEUTA ARTUNDUAGA.


CARLOS ALBERTO VEGA GARCIA
Secretario General

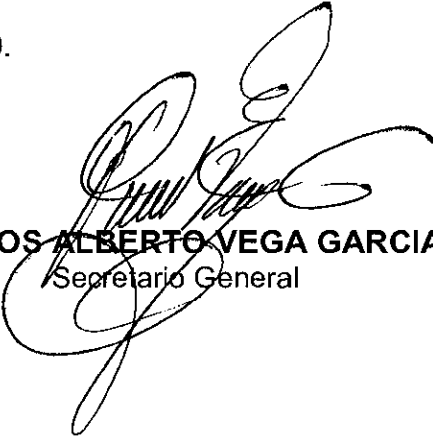
El presente Acuerdo fue iniciativa del Doctor EDGAR MUÑOZ TORRES, Alcalde Municipal.


CARLOS ALBERTO VEGA GARCIA
Secretario General



Hoy pasa al Despacho de la Alcaldía Municipal para su sanción y publicación.

Pitalito, 25 de noviembre de 2020.



CARLOS ALBERTO VEGA GARCIA
Secretario General

Elizabeth I.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201007195234773714

Nro Matrícula: 206-20325

Página 1

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 11:16:18 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 206 - PITALITO DEPTO: HUILA MUNICIPIO: PITALITO VEREDA: PITALITO

FECHA APERTURA: 26-08-1988 RADICACIÓN: 882334 CON: CERTIFICADO DE: 26-08-1988

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PREDIO URBANO, DENOMINADO "CASA Y SOLAR" UBICADO EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PITALITO, CON EXTENSION NO ESPECIFICADA, CONSTA DE CASA DE HABITACION CONSTRUIDA DE BAHAREQUE Y PAJA, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE HALLAN EN LA ESCRITURA 335 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 1.941 NOTARIA PITALITO, REGISTRADA EL 16 DE MARZO DE 1.942 EN EL LIBRO 1. TOMO 3. PARTIDA 88 PAGINAS 519-521.- CON UNA EXTENSION DE 1.000 M2.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) PREDIO "CASA Y SOLAR"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-03-1942 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 335 del 11-12-1941 NOTARIA de PITALITO

VALOR ACTO: \$680

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ POVEDA ELISA

DE: GOMEZ POVEDA JOAQUIN

DE: GOMEZ POVEDA MATILDE

A: PORTILLA PABLO ESTEBAN

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 12-12-1988 Radicación: 884114

Doc: ESCRITURA 8559 del 24-11-1988 NOTARIA 6. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$10.000,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PORTILLA CUENCA PABLO ESTEBAN

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA "INCORA"

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 08-09-2005 Radicación: 2005-4818

Doc: RESOLUCION 1576 del 31-08-2005 INCORA EN LIQUIDACION de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA EN LIQUIDACION

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL - INCODER -

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201007195234773714

Nro Matrícula: 206-20325

Página 2

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 11:16:18 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-12-2005 Radicación: 2005-7103

Doc: RESOLUCION 1599 del 02-09-2005 INCORA EN LIQUIDACION de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA RESOLUCION 01576 DEL 31-08-2005 EN CUANTO A MODIFICAR EL ARTICULO SEGUNDO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-08-2010 Radicación: 2010-4695

Doc: RESOLUCION 156 del 24-05-2010 INCODER de NEIVA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CESION DE CONTRATO: 0123 CESION DE CONTRATO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL - INCODER

A: ALCALDIA MUNICIPAL DE PITALITO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
La guarda de la fe pública

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-559

Doc: ESCRITURA 047 del 22-01-2015 NOTARIA PRIMERA de PITALITO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PITALITO

NIT# 891180770

A: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

NIT# 8001876091 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-559

Doc: ESCRITURA 047 del 22-01-2015 NOTARIA PRIMERA de PITALITO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA: 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA PROHIBICION DE ENAJENAR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

NIT# 8001876091

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 01-09-2020 Radicación: 2020-3332

Doc: ESCRITURA 551 del 07-07-2020 NOTARIA QUINTA de IBAGUE VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: RESOLUCION CONTRATO: 0153 RESOLUCION CONTRATO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

NIT# 8001876091

A: MUNICIPIO DE PITALITO

NIT# 891180770 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 201007195234773714

Nro Matrícula: 206-20325

Página 3

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 11:16:18 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 31-12-1900

"ENMENDADO PORTILLA "SI VALE".

Anotación Nro: 5 Nro corrección: 1 Radicación: C2014-45 Fecha: 01-07-2014

EN DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS 1.000 M2. VALE ART 59 LEY 1579 DE 2012

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-30381 FECHA: 07-10-2020


EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUCEL AURORAL CEBALLES FORERO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

La guarda: de la fe pública

30 Nov 2020
11:31 am

	SANCION DE ACUERDO		
	CÓDIGO: F-GD-01	VERSIÓN: 02	FECHA: 12/09/2017

Pitalito Huila, 26 de Noviembre de 2020

LA SECRETARIA EJECUTIVA

En la fecha se recibe el Acuerdo Municipal No 030 "POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL EJECUTIVO MUNICIPAL PARA QUE CEDA A TITULO GRATUITO UN PREDIO URBANO DENOMINADO PREDIO CASA SOLAR, CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 206-20325 DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PITALITO AL "BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PITALITO"

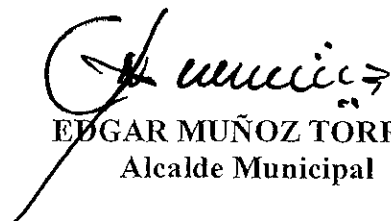

LUISA FERNANDA SANDOVAL
 Secretaria Ejecutiva

Pitalito Huila, 26 de Noviembre de 2020


ALCALDIA MUNICIPAL DE PITALITO HUILA

En la fecha SANCIONESE Y PUBLIQUESE el presente Acuerdo No 030 en la Cartelera Municipal, envíese a la Sección de Justicia Departamental, Unidad de Asistencia Legal y Gobernación del Huila, para su revisión.

CUMPLASE.


EDGAR MUÑOZ TORRES
 Alcalde Municipal

Proyecto: LUISA FERNANDA SANDOVAL VALDERRAMA, Secretaria Ejecutiva

Revisado por: Luisa Fernanda Nuñez	Aprobado por: Luisa Fernanda Nuñez
Firma:	Firma: 
Nombre: Luisa Fernanda Nuñez	Nombre: Luisa Fernanda Nuñez
Cargo: Jefe Oficina Jurídica	Cargo: Jefe Oficina Jurídica